

**FESTSETZUNGEN:**

--- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN  
 BAUGRENZE  
 NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN  

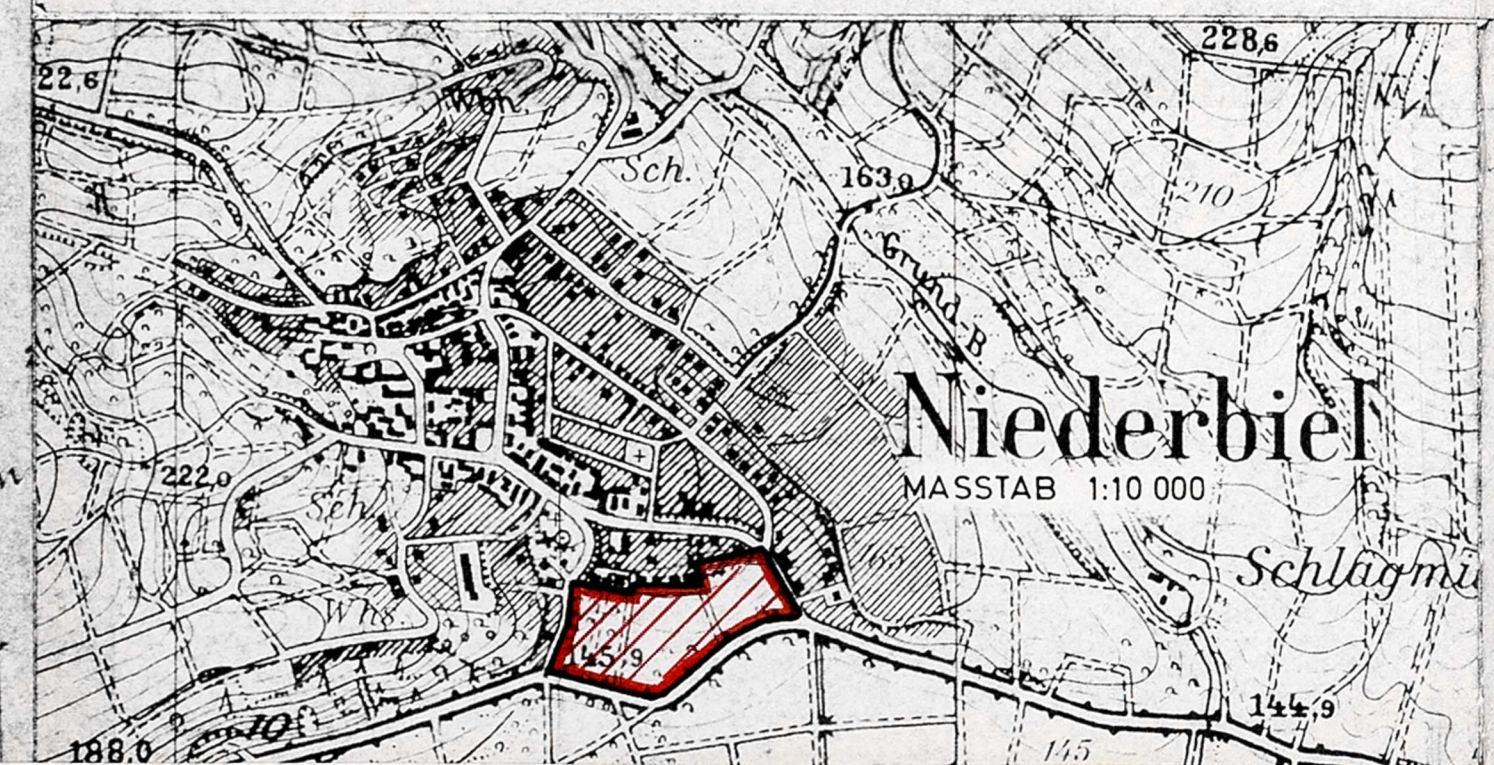
 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

MI MISCHGEBIET  
 GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL  
 GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
 I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)  
 0 OFFENE BAUWEISE

GEBÄUDEHÖHE: MAXIMAL 10,0 METER  
 GARAGEN: MINDESTABSTAND ZU VERKEHRSFLÄCHEN 5,00m  
 AUSNAHMEN SIND NACH § 31 B BauG IM EINVERNEHMEN MIT DER GENEHMIGUNGSBEHÖRDE ZULÄSSIG

**HINWEIS:**

--- GRUNDSTÜCKSGRENZEN ALS EMPFEHLUNG



**BEBAUUNGSPLAN NR. 8**

- VERBINDLICHER BAULEITPLAN -  
DER GEMEINDE

**NIEDERBIEHL**

KREIS WETZLAR REG.-BEZ. DARMSTADT  
für das Gebiet „VOR DER LICK“ IN FLUR 10

BEARBEITET: WETZLAR, DEN 20. Juli 1972  
KREISBAUAMT  
*W. W. W.*  
OBERBAURAT

AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 31. Juli 1972  
IM ENTWURF AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 22. 8. 1972 BIS 23. 9. 1972  
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE



NAMENS DESSELBEN  
*W. W. W.*  
BÜRGERMEISTER  
*Klein, Ludwig*  
BEIGEORDNETER

WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND NEU AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19. 11. 1972  
ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19. 11. 1972 BIS 19. 11. 1972  
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE  
NAMENS DESSELBEN

BÜRGERMEISTER BEIGEORDNETER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 16. 10. 1972  
DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE  
NAMENS DESSELBEN



BÜRGERMEISTER BEIGEORDNETER  
*W. W. W.*  
*Klein, Ludwig*

**Genehmigt**

mit Vfg. vom 6. Sep. 1973  
Az. V/3 - 64 d 04/01  
Darmstadt, den 6. Sep. 1973  
Der Regierungspräsident  
im Auftrag  
*W. W. W.*

GENEHMIGUNG DURCH AUSHANG / MITTEILUNGSBLATT BEKANNTGEMACHT AM 19. 11. 1972  
GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 12 B BAU G UND § 5 ABS. 4 HGO  
ÖFFENTLICH AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19. 11. 1972 BIS 19. 11. 1972  
RECHTSKRÄFTIG AB

BÜRGERMEISTER