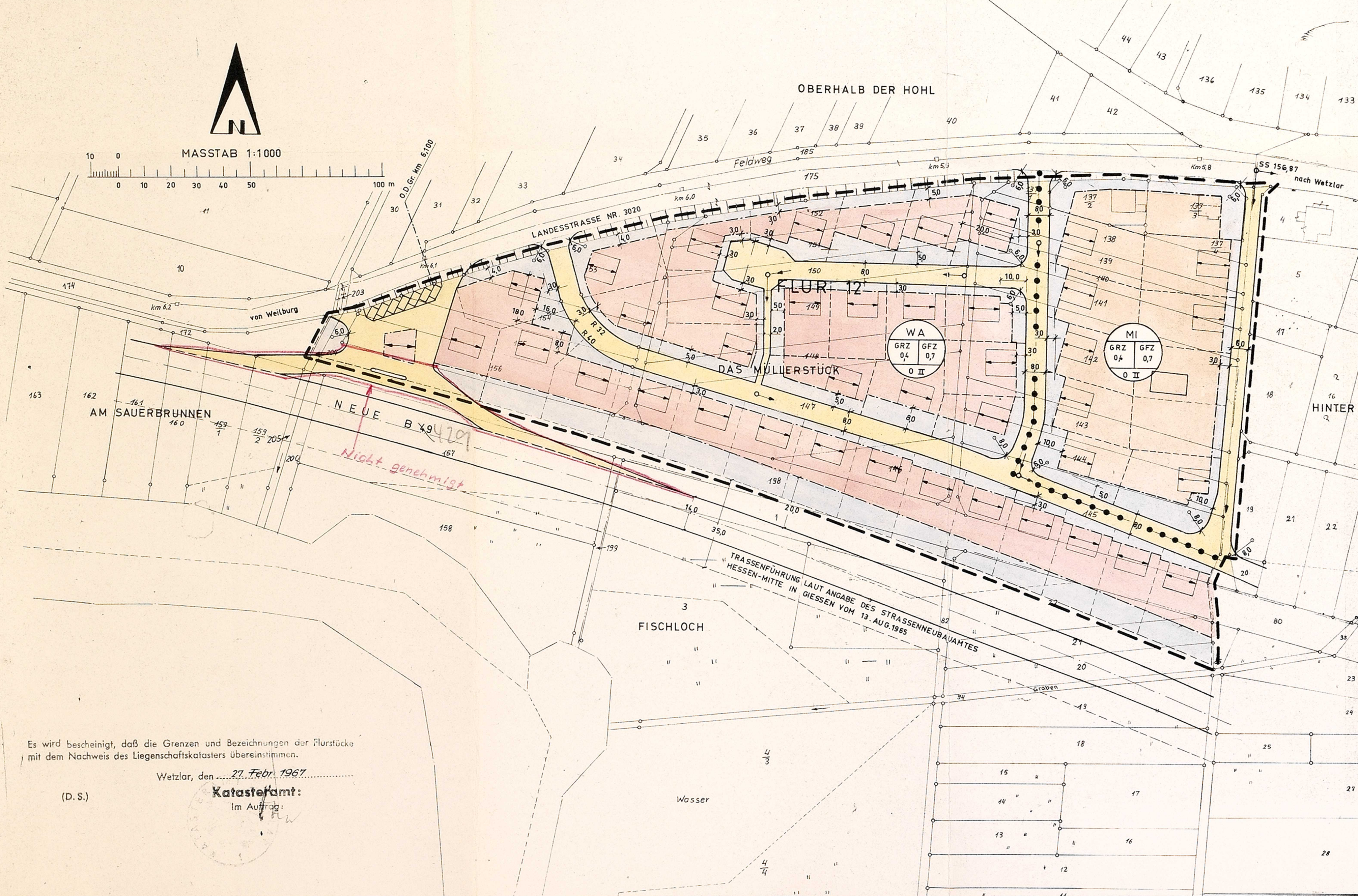
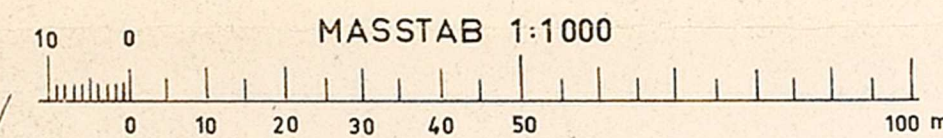




MASSTAB 1:1000



**FESTSETZUNGEN:**

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
  - GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
  - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
  - BAUGRENZE
  - ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
  - FIRSTRICHTUNG DER HAUPTGEBÄUDE
- DACHFARBE: dunkel  
 DACHNEIGUNG: 25°-30°  
 MINDESTGRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 550 m<sup>2</sup>
- |      |     |
|------|-----|
| WA   |     |
| GRZ  | GFZ |
| 0,4  | 0,7 |
| 0 II |     |
- WA - ALLGEMEINES WOHNGEBIET  
 MI - MISCHGEBIET  
 GRZ - GRUNDFLÄCHENZAHL  
 GFZ - GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
 0 - OFFENE BAUWEISE  
 II - ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
  - KANALFÜHRUNG

**HINWEIS:**

DIE GEPLANTEN GEBÄUDE UND SEITLICHEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN SIND EMPFEHLUNGEN

# BEBAUUNGSPLAN NR.2

(VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

Für das Gebiet „DAS MÜLLERSTÜCK“

## DER GEMEINDE OBERBIEL

KREIS WETZLAR REG. BEZ. WIESBADEN

BEARBEITET WETZLAR DEN 18. 10. 1966  
 KREISBAUAMT  
 DIPL.-ING.

AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 20. 2. 1967  
 IM ENTWURF AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19. 3. 1966 BIS 21. 2. 1967  
 VOM OBERBIEL, DEN DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE OBERBIEL NAMENS DESSELBEN

*J. Gaus*  
 BÜRGERMEISTER 1. BEIGEORDNETER

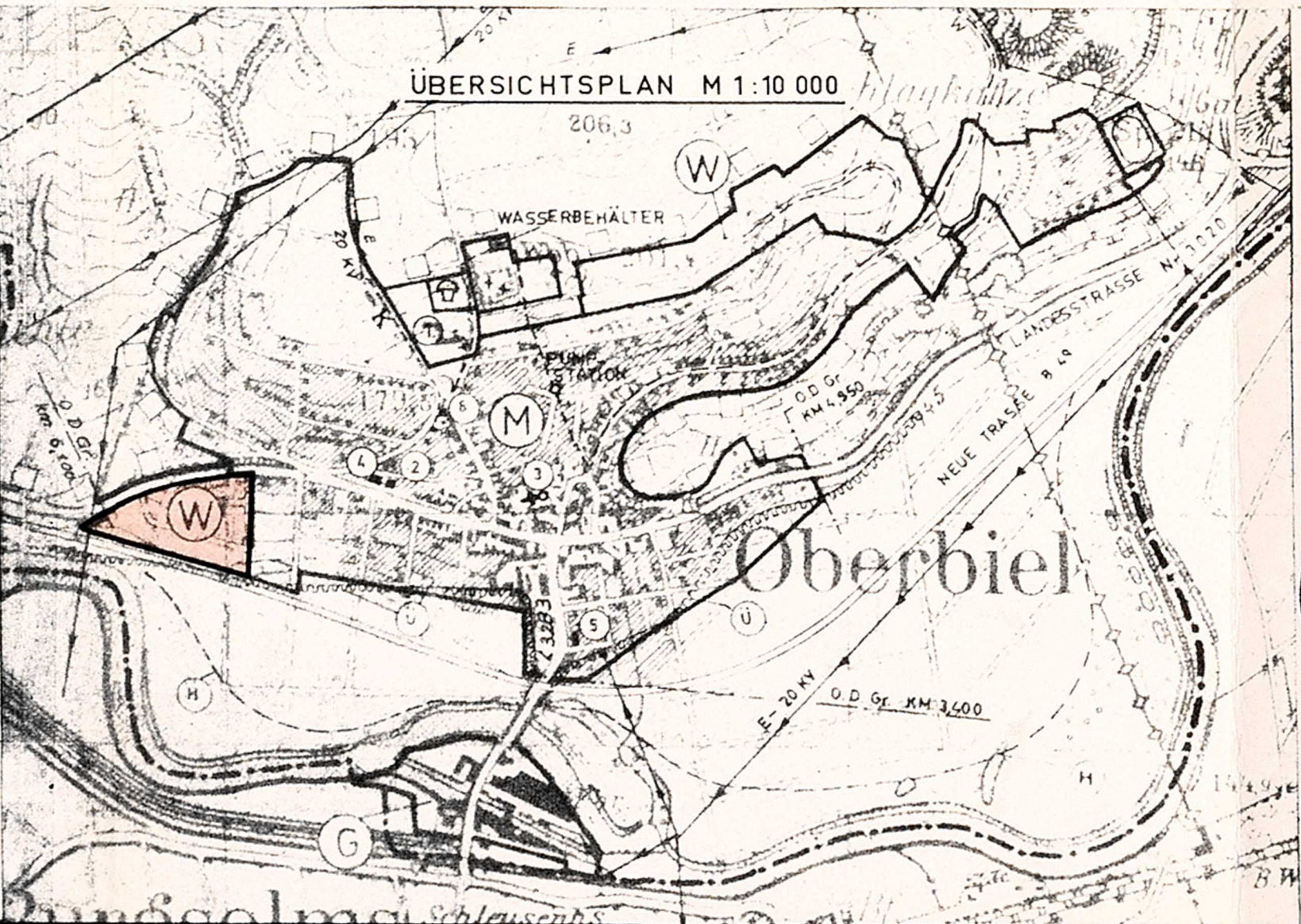
WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND NEU AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19. 5. 1967  
 ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 19. 5. 1966 BIS 19. 5. 1967  
 VOM OBERBIEL, DEN DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE OBERBIEL NAMENS DESSELBEN

BÜRGERMEISTER 1. BEIGEORDNETER  
 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 19. 5. 1967  
 OBERBIEL, DEN DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE OBERBIEL NAMENS DESSELBEN

*J. Gaus*  
 BÜRGERMEISTER 1. BEIGEORDNETER

GEHEILIGT Mit Verg. v. - 6. Nov. 1967  
 III 3a gem. § 8 - 11 BBauG unter Auflagen genehmigt  
 Wiesbaden, den 6. Nov. 1967  
 Regierungspräsident im Auftrage

*M. H.*  
 BÜRGERMEISTER



Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.

Wetzlar, den 27. Febr. 1967

Katasteramt:  
im Auftrag:



(D.S.)